



## COMUNITÀ MONTANA PARCO ALTO GARDA BRESCIANO

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Territorio  
VIA OLIVA, 32 - 25084 GARGNANO (BS)  
N. Tel 0365/71449 int. 217- 218 – 0365/72108 N. Fax. 0365/72585  
E-mail: ufficio.lavoripubblici@cm-parcoaltogarda.bs.it

### VERBALE DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

criterio: prezzo più basso mediante offerta del massimo ribasso percentuale  
(articoli 54, 55 e 82 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006)

## VERBALE N. 1

### INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON DIFESE PASSIVE A PROTEZIONE DELL'ABITATO E ASSE STRADALE IN LOCALITÀ CAMPIONE DEL GARDA, 1° LOTTO" - COMUNE DI TREMOSINE (BS) LEGGE N. 267 DEL 03 AGOSTO 1998 - ANNUALITA' 1999/2000

L'anno DUEMILAOTTO addì UNDICI del mese di GENNAIO, in Gargnano, presso la Sede della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, alle ore 09,30, alla presenza dei signori:

- Dr.ssa Beatrice Zambiasi, Segretario/Direttore Generale della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, in qualità di Presidente;
- Geom. Diego Ardigò, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Difesa del Territorio, membro di commissione
- Geom. Luigi Danieli, Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Difesa del Territorio, membro di commissione e verbalizzante,
- Presente il signor CIGALOTTI MASSIMO

#### premessato:

- che con determinazione n.222 del 16.05.2005 2005, e n. 317 del 09.08.2007, è stato approvato il progetto dei lavori di cui all'oggetto, con i seguenti importi:

a)- Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso): - €. 684.900,00.-  
b)- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): - €.22.000,00.-  
a)+b)- Importo totale dei lavori da appaltare: - €. 706.900,00.-

- che con determinazione del Responsabile del servizio Ufficio Tecnico n. 421 del 29 ottobre 2007 è stato determinato di appaltare i lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55 comma 5, del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006;
- che con determinazione del Responsabile del servizio Ufficio Tecnico n. 421 del 29 ottobre 2007 è stato approvato il bando di gara e il disciplinare di Gara;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
  - all'Albo pretorio della Comunità Montana PAGB dal 14 novembre 2007 al 21 dicembre 2007,
  - all'Albo pretorio del Comune di Tremosine dal 14 novembre 2007 al 21 dicembre 2007,
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 133 del 14.11.2007,
  - sul sito Internet della comunità Montana PAGB «www.parcoaltogarda.ue»
  - sul sito Internet della Regione Lombardia «osservatorio.oopp.regione.lombardia.it»
  - sul giornale quotidiano a tiratura nazionale «IL GIORNO» del 16 NOVEMBRE 2007,
  - sul giornale quotidiano a tiratura locale/provinciale «GIORNALE DI BRESCIA» del 14 NOVEMBRE 2007,per consentire ai concorrenti che intendevano partecipare, di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 21 dicembre 2007,

**visto:**

- a)- il bando di gara del quale il Presidente della gara cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto  
 b)- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 63 (**SESSANTATRE**) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti concorrenti:

1	ZANOLI ALESSANDRO S.A.S.	VIA MAZZINI, 251	25020 – BASSANO BRESCIANO	BS
2	MORO FRANCESCO S.N.C.	VIA ZONA ARTIGIANALE, 3	25020 – FIESSE	BS
3	EUROBETON S.R.L.	VIA C.A DALLA CHIESA, 1	37026 – PESCANTINA	VR
4	BOMBONATO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CIMITERO, 6	46032 – CASTELBELFORTE	MN
5	SOLE IMMOMEC S.P.A.	VIA AEROPORTO, 18	25018 – MONTICHIARI	BS
6	BERTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PALINA, 126 Z.I.	25070 – SABBIO CHIESE	BS
7	EDILCOM S.R.L.	LOC. RIDEVER	38079 – ZUCLO	TN
8	SITTA S.R.L.	VIA A. PISANO, 37	37131 – VERONA	VR
9	COSPE S.R.L.	VIA MADONNINA, 7	43044 – MADREGOLO DI	PR
10	FILIPPI PALMINO S.R.L.	VIA G. PAGLIA, 10	24062 – COSTA VOLPINO	BG
11	DUCCI S.R.L.	VIA DEI PRATI, 5	24020 – VILMINORE DI SCALVE	BG
12	GOFFI FULVIO S.R.L.	VIA REPARE', 11	25017 – LONATO	BS
13	PAROLINI GIANANTONIO S.P.A.	VIA GARIBALDI, 66	37014 – SANDRA' DI CASTELNUOVO	VR
14	BREGOLI S.P.A.	VIA GHISLANDI, 45	25125 – BRESCIA	BS
15	COGET S.P.A. ATI con TRIVELLA S.R.L.	VIA ROMA, 35/B	23010 – CEDRASCO	SO
16	FERRISE S.N.C.	VIA VALLONE, 116	87055 – SAN GIOVANNI IN FIORE	CS
17	C.A.M. S.R.L.	VIA MAZZINI, 223	92100 – AGRIGENTO	AG
18	A.T. ASFALTI TARENTINI CONSORZIO	VIA FABBRICA, 1	38079 – TIONE DI TRENTO	TN
19	I.CO.S. S.R.L.	VIA DEL TAGLIAMENTO, 10	25123 – BRESCIA	BS
20	GASPARINI S.R.L.	VIA ARCA, 7	21074 – IDRO	BS
21	VAGLIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DEL CERE', 22 LOCALITA' GIULIS	38083 – CONDINO	TN
22	SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DEI GIARDINI, 2 FRAZ. LODRONE	38080 – STORO	TN
23	CORBAT S.P.A.	VIA DON MILANI, 50/60	25020 – FLERO	BS
24	MARZOCCHI S.R.L.	VIA PER CARPENEDOLO, 8	25012 – CALVISANO	BS
25	LANZETTI DOMENICO S.R.L.	VIA MEDIO, 3	25040 – CETO	BS
26	DAPAM S.R.L.	VIA PONTE D'USCIO, 2/C	25042 – BORNO	BS
27	NOVASTRADE S.R.L.	VIA ROSE, 7	25126 – BRESCIA	BS
28	OLLI SCAVI S.R.L.	STRADA DELLA FRERA, 14	25060 – PEZZAZE	BS
29	PECORA S.P.A.	VIA ROMA, 4	27037 – PIEVE DEL CAIRO	PV
30	VEZZOLA S.P.A.	VIA MANTOVA, 39	25017 – LONATO	BS
31	SOFIA EDIL SONICO S.N.C.	VIA DANE, 1/c	25050 – SONICO	BS
32	ITALIMPRESA S.R.L. ATI con PLONA S.R.L.	VIA MILANO, 164/V	25126 – BRESCIA	BS
33	BITUMAN S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO, 89	25039 – TRAVAGLIATO	BS
34	ANTONUTTI S.R.L.	VIA MANTOVA, 65	25017 – LONATO	BS
35	BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	VIA MIRE, 2	37028 – S. ROCCO DI ROVERE' VERONESE	VR
36	F.I.M.E.T. S.P.A.	VIA L. GUSSALLI, 24	25131 – BRESCIA	BS
37	DINAMIC S.R.L.	VIA FABIO FILZI, 11/b	38017 – MEZZOLOMBARDO	TN
38	F.LLI ARICI S.R.L.	VIA SALE, 125/c	25064 – GUSSAGO	BS
39	IBIESSE S.P.A.	VIA MORETTO, 23/b-c	25045 – CASTEGNATO	BS
40	EUROSTRADE S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO, 55/57	25039 – TRAVAGLIATO	BS
41	CABRINI ALBINO S.R.L.	VIA PREALPINA INFERIORE, 2/i	24020 – GORNO	BG
42	PADANA STRADE S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE, 23	26020 – SPINADESCO	CR
43	RANGHETTI FELICE S.R.L.	VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, 22	25037 – PONTOGLIO	BS
44	LOCATELLI GEOM. GABRIELE S.P.A.	VIA EUROPA, 23	24064 – GRUMELLO DEL MONTE	BG
45	FRATELLI AZZONI S.R.L.	VIA CA' DICOTTO, 12	46044 – GOITO	MN

46	PAVONI S.P.A.	VIA SOTTOSTRADA, 38	25079 – VOBARNO	BS
47	CONSORZIO RAVENNATE COOP. P.L.	VIA TEODORICO, 15	48100 – RAVENNA	RA
48	BIOS ASFALTI S.R.L.	VIA CASELLE, 15	25081 – BEDIZZOLE	BS
49	GILIOLI S.P.A.	VIA CAVOUR, 16/18	25015 – DESENZANO	BS
50	CAPILUPPI ENZO S.R.L.	STRADA SANTA, 18/a	46010 – BUSCOLDO	MN
51	F.LLI ERCULIANI S.R.L.	VIA CERIOLO, 19	25083 – GARDONE RIVIERA	BS
52	CONSORZIO COSTRUTTORI ALTO GARDA	VIA PASSIRONE, 86	38062 – ARCO	TN
53	B.G.F. BELLERI S.R.L.	VIA PETRARCA, 56/58	25068 – SAREZZO	BS
54	PROFACTA S.P.A.	CORSO 3 NOVEMBRE, 166	38100 - TRENTO	TN
55	EDIL SCAVITER S.R.L.	VIA PALEOCAPA, 1	20121 – MILANO	MI
56	SAF COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PRATI, 35	35010 – VIGONZA	PD
57	ROVELLI S.R.L.	VIA DELLA LOVERA, 65	20052 – MONZA	MI
58	GAMBARINI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA AGOSTINO MAGRI, 17	26017 – TRESORE CREMASCO	CR
59	ARROS S.P.A.	S.S. BRONESE, 617	27043 – BRONI	PV
60	OBEROSLER CAV. PIETRO S.P.A.	VIA BRUNICO, 18/b	39030 – SAN LORENZO DI SEBATO	BZ
61	PERINI BENIAMINO S.N.C.	VIA DEI LARICI, 15	25010 – TREMOSINE	BS
62	BERTOLASIO LUCIANO ATI con ZANETTI GIAMPIERO	VIA LEONARDO DA VINCI, 4	25080 – TIGNALE	BS
63	S.C.T. S.R.L.	VIA DEL BROLO, 32	25136 – BRESCIA	BS

**Sulla base di quanto sopra evidenziato la commissione decide di procedere alla gara all'esame dei documenti**

**Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
  - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
  - la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono stati verificati i primi n°9 plichi/documenti come risulta nell'elenco allegato 1 e integrante il presente verbale;
- b) - sono stati ammessi n° 9 concorrenti, perfettamente in regola con le richieste del bando di gara, precisamente:

1	ZANOLI ALESSANDRO S.A.S.	VIA MAZZINI, 251	25020 – BASSANO .B.NO	BS
2	MORO FRANCESCO S.N.C.	VIA ZONA ARTIGIANALE, 3	25020 – FIESSE	BS
3	EUROBETON S.R.L.	VIA C.A DALLA CHIESA, 1	37026 – PEScantina	VR
4	BOMBONATO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CIMITERO, 6	46032 – CASTELBELFORTE	MN
5	SOLE IMMOMECC S.P.A.	VIA AEROPORTO, 18	25018 – MONTICHIARI	BS
6	BERTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PALINA, 126 Z.I.	25070 – SABBIO CHIESE	BS
7	EDILCOM S.R.L.	LOC. RIDEVER	38079 – ZUCLO	TN
8	SITTA S.R.L.	VIA A. PISANO, 37	37131 – VERONA	VR
9	COSPE S.R.L.	VIA MADONNINA, 7	43044 – MADREGOLO DI COLLECCHIO	PR

Il testimone presente all'apertura della seduta, signor CIGALOTTI MASSIMO si allontana alle ore 11.00;

il Presidente dispone la sospensione della gara, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08.30 del giorno 15 gennaio 2008 (giusta comunicazione del RUP sul sito internet della stazione appaltante in data 11.01.2008) per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse, nell'interesse dei presenti e di ogni altro soggetto legittimato.

Chiuso alle ore 12.30

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
Direttore Generale  
Dr.ssa Beatrice Zambiasi

IL TESTIMONE PRESENTE  
geom. Diego Ardigò

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE  
Geom. Luigi Danieli

.....

.....

.....

L'anno DUEMILAOTTO addì QUINDICI del mese di GENNAIO, in Gargnano, presso la Sede della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, alle ore 09,30, alla presenza dei signori:

- Dr.ssa Beatrice Zambiasi, Segretario/Direttore Generale della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, in qualità di Presidente;
- Geom. Diego Ardigò, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Difesa del Territorio, membro di commissione
- Geom. Luigi Danieli, Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Difesa del Territorio, membro di commissione e verbalizzante,
- Presente il signor FILIPPO CONTI con delega della ditta NOVASTRADE S.r.l. di Brescia (ns.prot. 353 del 15.01.2008)

**premesse:**

- Che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 63 (**SESSANTATRE**) plichi per l'offerta;
- Che in data 11 gennaio 2008 alle ore 12,30 è stata sospesa la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, I° lotto" - Comune di Tremosine (BS), dopo aver esaminato fino al 9° concorrente, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08,30 del giorno 15 gennaio 2008 per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 11.01.2008);

**Sulla base di quanto sopra evidenziato la commissione decide di procedere alla gara all'esame dei restanti documenti**

**Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
- la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono stati verificati altri n° 17 plichi/documenti come risulta nell'elenco allegato 1 e integrante il presente verbale;
- b) - sono stati ammessi i n° 17 concorrenti verificati, perfettamente in regola con le richieste del bando di gara, precisamente:

10	FILIPPI PALMINO S.R.L.	VIA G. PAGLIA, 10	24062 – COSTA VOLPINO	BG
11	DUCI S.R.L.	VIA DEI PRATI, 5	24020 – VILMINORE DI SCALVE	BG
12	GOFFI FULVIO S.R.L.	VIA REPARE', 11	25017 – LONATO	BS
13	PAROLINI GIANANTONIO S.P.A.	VIA GARIBALDI, 66	37014 – SANDRA' DI CASTELNUOVO D/G	VR
14	BREGOLI S.P.A.	VIA GHISLANDI, 45	25125 – BRESCIA	BS
15	COGET S.P.A. ATI con TRIVELLA S.R.L.	VIA ROMA, 35/B	23010 – CEDRASCO	SO
16	FERRISE S.N.C.	VIA VALLONE, 116	87055 – SAN GIOVANNI IN FIORE	CS
17	C.A.M. S.R.L.	VIA MAZZINI, 223	92100 – AGRIGENTO	AG
18	A.T. ASFALTI TARENTINI CONSORZIO	VIA FABBRICA, 1	38079 – TIONE DI TRENTO	TN
19	I.CO.S. S.R.L.	VIA DEL TAGLIAMENTO, 10	25123 – BRESCIA	BS
20	GASPARINI S.R.L.	VIA ARCA, 7	21074 – IDRO	BS
21	VAGLIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DEL CERE', 22 LOCALITA'	38083 – CONDINO	TN
22	SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DEI GIARDINI, 2 FRAZ.	38080 – STORO	TN
23	CORBAT S.P.A.	VIA DON MILANI, 50/60	25020 – FLERO	BS

24	MARZOCCHI S.R.L.	VIA PER CARPENEDOLO, 8	25012 – CALVISANO	BS
25	LANZETTI DOMENICO S.R.L.	VIA MEDIO, 3	25040 – CETO	BS
26	DAPAM S.R.L.	VIA PONTE D'USCIO, 2/C	25042 – BORNO	BS

il Presidente dispone la sospensione della gara, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08.30 del giorno 21 gennaio 2008 (giusta comunicazione del RUP sul sito internet della stazione appaltante in data 15.01.2008) per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse, nell'interesse dei presenti e di ogni altro soggetto legittimato.

Chiuso alle ore 12.00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
Direttore Generale  
Dr.ssa Beatrice Zambiasi

.....

IL TESTIMONE PRESENTE  
geom. Diego Ardigò

.....

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE  
Geom. Luigi Danieli

.....

L'anno DUEMILAOTTO addi VENTUNO del mese di GENNAIO, in Gargnano, presso la Sede della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, alle ore 08,30, alla presenza dei signori:

- Dr.ssa Beatrice Zambiasi, Segretario/Direttore Generale della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, in qualità di Presidente;
- Geom. Diego Ardigò, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Difesa del Territorio, membro di commissione
- Geom. Luigi Danieli, Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Difesa del Territorio, membro di commissione e verbalizzante,

**premesse:**

- Che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 63 (**SESSANTATRE**) plichi per l'offerta;
- Che in data 15 gennaio 2008 alle ore 12,00 è stata sospesa la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, 1° lotto" - Comune di Tremosine (BS), dopo aver esaminato fino al 26° concorrente, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08,30 del giorno 21 gennaio 2008 per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 15.01.2008);

**Sulla base di quanto sopra evidenziato la commissione decide di procedere alla gara all'esame dei restanti documenti**

**Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
  - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
  - la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono stati verificati altri n° 26 plichi/documenti come risulta nell'elenco allegato 1 e integrante il presente verbale;
- b) - sono ammessi i **numero 25** concorrenti verificati, perfettamente in regola con le richieste del bando di gara, precisamente:

27	NOVASTRADE S.R.L.	VIA ROSE, 7	25126 – BRESCIA	BS
28	OLLI SCAVI S.R.L.	STRADA DELLA FRERA, 14	25060 – PEZZAZE	BS
29	PECORA S.P.A.	VIA ROMA, 4	27037 – PIEVE DEL CAIRO	PV
30	VEZZOLA S.P.A.	VIA MANTOVA, 39	25017 – LONATO	BS
31	SOFIA EDIL SONICO S.N.C.	VIA DANE, 1/c	25050 – SONICO	BS
32	ITALIMPRESA S.R.L. ATI con PLONA S.R.L.	VIA MILANO, 164/V	25126 – BRESCIA	BS
33	BITUMAN S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO, 89	25039 – TRAVAGLIATO	BS
34	ANTONUTTI S.R.L.	VIA MANTOVA, 65	25017 – LONATO	BS
35	BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	VIA MIRE, 2	37028 – S. ROCCO DI ROVERE' VERONESE	VR
36	F.I.M.E.T. S.P.A.	VIA L. GUSSALLI, 24	25131 – BRESCIA	BS
37	DINAMIC S.R.L.	VIA FABIO FILZI, 11/b	38017 – MEZZOLOMBARDO	TN
38	F.LLI ARICI S.R.L.	VIA SALE, 125/c	25064 – GUSSAGO	BS
39	IBIESSE S.P.A.	VIA MORETTO, 23/b-c	25045 – CASTEGNATO	BS
40	EUROSTRADE S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO, 55/57	25039 – TRAVAGLIATO	BS
41	CABRINI ALBINO S.R.L.	VIA PREALPINA INFERIORE, 2/i	24020 – GORNO	BG
42	PADANA STRADE S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE, 23	26020 – SPINADESCO	CR
43	RANGHETTI FELICE S.R.L.	VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, 22	25037 – PONTOGLIO	BS
44	LOCATELLI GEOM. GABRIELE S.P.A.	VIA EUROPA, 23	24064 – GRUMELLO DEL MONTE	BG

45	FRATELLI AZZONI S.R.L.	VIA CA' DICHIOTTO, 12	46044 – GOITO	MN
46	PAVONI S.P.A.	VIA SOTTOSTRADA, 38	25079 – VOBARNO	BS
47	CONSORZIO RAVENNATE COOP. P.L.	VIA TEODORICO, 15	48100 – RAVENNA	RA
48	BIOS ASFALTI S.R.L.	VIA CASELLE, 15	25081 – BEDIZZOLE	BS
49	GILIOI S.P.A.	VIA CAVOUR, 16/18	25015 – DESENZANO	BS
50	CAPILUPPI ENZO S.R.L.	STRADA SANTA, 18/a	46010 – BUSCOLDO	MN
51	F.LLI ERCULIANI S.R.L.	VIA CERIOLO, 19	25083 – GARDONE RIVIERA	BS
52	CONSORZIO COSTRUTTORI ALTO GARDA	VIA PASSIRONE, 86	38062 – ARCO	TN

c) - non sono ammessi i seguenti concorrenti, per i motivi a fianco indicati;

<p>33 BITUMAN S.r.l. Via Dell'Artigianato, 89 25039 TRAVAGLIATO (BS)</p>	<p>In quanto l'importo della cauzione provvisoria (come richiesta nel Bando di Gara – SEZIONE III.1.1 lettera a), risulta inferiore - così come disposto nel Disciplinare di Gara indicato nella Parte Prima – Punto 5 (Cause di esclusione) lettera b.7).</p>
----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

---

il Presidente dispone la sospensione della gara, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08.30 del giorno 23 gennaio 2008 (giusta comunicazione del RUP sul sito internet della stazione appaltante in data 21.01.2008) per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse, nell'interesse dei presenti e di ogni altro soggetto legittimato.

Chiuso alle ore 17.00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
Direttore Generale  
Dr.ssa Beatrice Zambiasi

IL TESTIMONE PRESENTE  
geom. Diego Ardigò

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE  
Geom. Luigi Danieli

.....

.....

.....

L'anno DUEMILAOTTO addì TRENTUNO del mese di GENNAIO, in Gargnano, presso la Sede della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, alle ore 14,00, alla presenza dei signori:

- Dr.ssa Beatrice Zambiasi, Segretario/Direttore Generale della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, in qualità di Presidente;
- Geom. Diego Ardigò, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Difesa del Territorio, membro di commissione
- Geom. Luigi Danieli, Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Difesa del Territorio, membro di commissione e verbalizzante,

**premessò:**

- Che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 63 (**SESSANTATRE**) plichi per l'offerta;
- Che in data 21 gennaio 2008 alle ore 17,00 è stata sospesa la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, 1° lotto" - Comune di Tremosine (BS), dopo aver esaminato fino al 52° concorrente, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 08,30 del giorno 23 gennaio 2008 per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 21.01.2008);
- Che in data 23 gennaio 2008 alle ore 08,30 è stata rinviata la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, 1° lotto" - Comune di Tremosine (BS), per impossibilità da parte del Presidente della Commissione di gara a partecipare per motivi di salute, disponendo la riconvocazione della seduta di gara a data da destinarsi, per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 23.01.2008);
- Che in data 29 gennaio 2008 è stata disposta la riconvocazione della seduta di gara per le ore 14,00 del giorno 31 gennaio 2008 per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 29.01.2008);

**Sulla base di quanto sopra evidenziato la commissione decide di procedere alla gara all'esame dei restanti documenti**

**Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
  - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
  - la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono stati verificati altri n° 11 plichi/documenti come risulta nell'elenco allegato 1 e integrante il presente verbale;
- b) - sono ammessi i **numero 10** concorrenti verificati, perfettamente in regola con le richieste del bando di gara, precisamente:

53	B.G.F. BELLERI S.R.L.	VIA PETRARCA, 56/58	25068 – SAREZZO	BS
54	PROFACTA S.P.A.	CORSO 3 NOVEMBRE, 166	38100 - TRENTO	TN
55	EDIL SCAVITER S.R.L.	VIA PALEOCAPA, 1	20121 – MILANO	MI
56	SAF COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PRATI, 35	35010 – VIGONZA	PD
57	ROVELLI S.R.L.	VIA DELLA LOVERA, 65	20052 – MONZA	MI
58	GAMBARINI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA AGOSTINO MAGRI, 17	26017 – TRESORE CREMASCO	CR

59	ARROS S.P.A.	S.S. BRONESE, 617	27043 – BRONI	PV
60	OBEROSLER CAV. PIETRO S.P.A.	VIA BRUNICO, 18/b	39030 – SAN LORENZO DI SEBATO	BZ
61	PERINI BENIAMINO S.N.C.	VIA DEI LARICI, 15	25010 – TREMOSINE	BS
62	BERTOLASIO LUCIANO ATI con ZANETTI GIAMPIERO	VIA LEONARDO DA VINCI, 4	25080 – TIGNALE	BS
63	S.C.T. S.R.L.	VIA DEL BROLO, 32	25136 – BRESCIA	BS

c) - non sono ammessi i seguenti concorrenti, per i motivi a fianco indicati;

62 BERTOLASIO LUCIANO in ATI con ZANETTI GIAMPIERO Via Leonardo Da Vinci, 4 25080 TIGNALE (BS)	In quanto la Polizza Fideiussoria (come richiesta nel Bando di Gara – SEZIONE III.1.1 lettera a), è rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati così come disposto nel Disciplinare di Gara indicato nella Parte Prima – Punto 5 (Cause di esclusione) lettera b.7).
------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

il Presidente dispone la sospensione della gara, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 15.00 del giorno 06 febbraio 2008 (giusta comunicazione del RUP sul sito internet della stazione appaltante in data 04.02.2008) per il proseguimento del procedimento e la verifica dei documenti delle restanti Ditte ammesse, nell'interesse dei presenti e di ogni altro soggetto legittimato.

Chiuso alle ore 16.00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
 Direttore Generale  
 Dr.ssa Beatrice Zambiasi

IL TESTIMONE PRESENTE  
 geom. Diego Ardigò

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE  
 Geom. Luigi Danieli

.....

.....

.....

L'anno DUEMILAOTTO addì UNDICI del mese di FEBBRAIO, in Gargnano, presso la Sede della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, alle ore 09.30, alla presenza dei signori:

- Dr.ssa Beatrice Zambiasi, Segretario/Direttore Generale della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, in qualità di Presidente;
- Geom. Diego Ardigò, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Viabilità e Difesa del Territorio, membro di commissione
- Geom. Luigi Danieli, Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Difesa del Territorio, membro di commissione e verbalizzante,

**premesse:**

- Che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 63 (**SESSANTATRE**) plichi per l'offerta;
- Che in data 31 gennaio 2008 alle ore 16,00 è stata sospesa la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, 1° lotto" - Comune di Tremosine (BS), dopo aver esaminato fino al 63° concorrente, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 15.00 del giorno 06 febbraio 2008 per il proseguimento del procedimento con l'apertura delle offerte (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 04.02.);
- Che in data 06 febbraio 2008 è stata rinviata la gara d'appalto per l'affidamento a mezzo pubblico incanto delle opere di messa in sicurezza con difese passive a protezione dell'abitato e asse stradale in località Campione del Garda, 1° lotto" - Comune di Tremosine (BS), per impossibilità da parte del Presidente della Commissione di gara a partecipare per motivi di salute, disponendo la riconvocazione della seduta di gara per le ore 09,30 del giorno 11 febbraio 2008 per il proseguimento del procedimento e l'apertura delle offerte delle Ditte ammesse (giusta comunicazione del R.U.P. sul sito internet della stazione appaltante in data 06.02.2008 e a mezzo fax o e-mail);

il Presidente della gara legge ad alta voce, nell'ordine, l'offerta percentuale di ciascun concorrente ammesso, ne sigla i fogli; la misura di dette offerte risulta nell'elenco allegato 2 e integrante il presente verbale; constatato che nessuno dei presenti avanza riserve;

ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del Decreto Legislativo n.163 del 2006, e successive modifiche e integrazioni

**si procede all'individuazione delle offerte anomale, come segue:**

A	A	Numero dei concorrenti partecipanti	63
B	B	Numero dei concorrenti NON ammessi	2
C	= A - B	Numero delle offerte ammesse	61
D	= 2 x 10% di C	Numero delle offerte congelate («ali»)	14
E	= C - D	Numero delle offerte mediate («centrali»)	47
F	=Σ offerte(E)	Somma delle offerte mediate	604,899
G	= F / E	Prima media aritmetica («M1»)	12,87
H	H	Numero delle offerte superiori alla prima media	21
I	=Σ (offerte(H)-G)	Somma degli scarti	26.331
J	= I / H	Media degli scarti («M2»)	1,254
K	= G + J	SOGLIA DI ANOMALIA («M1 + M2»)	14,124
L		Numero delle offerte ANOMALE	12

constatato che le offerte ammesse risultano in numero non inferiore a cinque, procede all'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto corrispondenti ad un ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra determinata, contrassegnate come «Offerte ANOMALE» nella scheda allegata e integrante il presente verbale;

19	I.CO.S. S.R.L. Via Del Tagliamento, 10 – 25123 BRESCIA (BS)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,230%
36	F.I.M.E.T. S.R.L. Via L. Gussalli, 24 – 25131 BRESCIA (BS)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,260%
49	GILIOLI S.P.A.. Via Cavour, 16/18 – 25015 DESENZANO (BS)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,311%
29	PECORA S.P.A. Via ROMA, 4 – 27037 PIEVE DEL CAIRO (PV)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,401%
44	LOCATELLI GEOM. GABRIELE S.P.A. Via EUROPA, 23 – 24064 GRUMELLO DEL MONTE (BG)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,411%
57	ROVELLI S.R.L. Via Della Lovera, 65 – 20052 MONZA (MI)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,500%
58	GAMBARINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Agostino Magri, 17 – 26017 TRESORE CREMASCO (CR)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,530%
37	DINAMIC S.R.L. Via Fabio Filzi, 11/b – 438017 MEZZOLOMBARDO (TN)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,589%
54	PROFACTA S.P.A. Corso 3 Novembre, 166 - 38100 TRENTO (TN)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,920%
42	PADANA STRADE S.R.L. Via Delle Industrie, 23 – 26020 - SPINADESCO (CR)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,951%
26	DAPAM S.r.l. Via Ponte d'Uscio, 2/c – 25042 BORNO (BS)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,970%
28	OLLI SCAVI S.R.L. Strada Della Frera, 14 – 25060 PEZZAZE (BS)	in quanto ha presentato un'offerta pari al ribasso del	14,980%

dopo l'esclusione delle offerte risultanti anomale,

### il Presidente della gara

- rileva che la migliore offerta, tra quelle rimaste in gara, risulta quella presentata dal concorrente n° 14 – BREGOLI S.P.A. Via Ghislandi, 45 – 25125 BRESCIA (BS), nella misura di un ribasso del 14,111%, corrispondente ad un'offerta di Euro 588.253,76.- per i lavori

e pertanto lo proclama aggiudicatario provvisorio; qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a Euro 610.253,76.-, oltre all'I.V.A. 20%, di cui Euro 588.253,76.-, oltre all'I.V.A. per i lavori, e Euro 22.000,00.- oltre all'I.V.A. 20% per Oneri per la Sicurezza, e la garanzia fidejussoria di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 (ex art.30, comma 2, legge n. 109 del 1994), è determinata nella misura del 15% pari a Euro 91.538,06.- (La garanzia fidejussoria definitiva è pari al 15% dell'importo di contratto in quanto tale cauzione visto il ribasso d'asta pari al 14,111% ed essendo superiore al 10%, è stato aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%.-);

- rileva altresì che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente n° 59 - ARROS S.P.A. S. S. Bronese, 617 – 27043 BRONI (PV) nella misura di un ribasso del 13,890 %, corrispondente ad un'offerta di Euro 589.767,39.- per i lavori;

- prende atto che:

--- il concorrente aggiudicatario ha espresso l'intenzione di avvalersi del subappalto come da dichiarazione presentata nella documentazione della gara d'appalto.

## Il Presidente della gara

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve;

Conferma l'aggiudicazione iniziale, così come proclamata nel presente verbale e dispone che l'originale del presente verbale sia trasmesso all'ufficio tecnico competente per i successivi adempimenti, fermi restando le eventuali verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, ai sensi dell'articolo 11, commi 1 e 3, del d.P.R. n. 403 del 1998, nonché l'accertamento positivo delle condizioni in materia antimafia, ai sensi del d.P.R. n. 252 del 1998, ove richieste.

Il Presidente precisa che l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata a quanto disposto nel Disciplinare di Gara indicato nella Parte Seconda – Punto 5 (**Aggiudicazione**), mentre l'impresa aggiudicataria, è obbligata entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta, e in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, alle conseguenze dell'aggiudicazione come disposto nel Disciplinare di Gara indicato nella Parte Seconda – Punto 6 (**Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario**).

Chiuso alle ore 11.00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
Direttore Generale  
Dr.ssa Beatrice Zambiasi

IL TESTIMONE PRESENTE  
geom. Diego Ardigò

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE  
Geom. Luigi Danieli

.....

.....

.....